



**تعرفه مصوب عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۵ شهرداری زرین رود**

## "بنام خداوند بخشاینده مهربان"

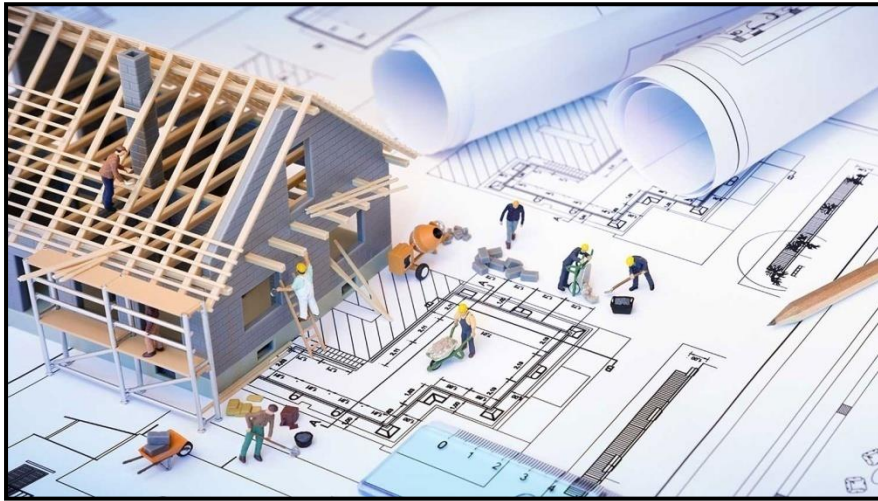
مردم همواره در انتخابهای مختلف نشان داده‌اند به دنبال خدمت‌رسانی در پرتو شاخص‌های اصلی انقلاب و اسلام هستند و شورای اسلامی شهر و مجموعه شهرداری باید با برادری و همکاری مبتنی بر منطق و قانون، برای خدمت‌رسانی بیش از پیش به مردم تلاش کنند. شهرداری به عنوان سازمانی که سروکارش با مردم است باید روح خدمتگزاری و اخلاص را بیشتر از جاهای دیگر داشته باشد. شهرداری در سه سطح با مردم در ارتباط هست. سطح اول خدمات به مردم، سطح دوم حفظ و توسعه فضای سبز و سوم در سطح فرهنگ. جدای از این سطوح شهرداری باید به سه مؤلفه در سازمان خود توجه لازم بکند. اول مبارزه با فساد در سیستم شهرداری و بافت مدیران شهری، دوم ارتقاء سطح علمی اداره شهر و سوم همکاری با سایر دستگاه‌ها.

مقام معظم رهبری



# فصل اول

## عناوین عوارض



صفحه

فهرست

- ماده ۱: عوارض سالیانه املاک و مستغلات (سطح شهری)
- ماده ۲: عوارض صدور مجوز حصار کشی و دیوار کشی برای املاک فاقد مستحقات
- ماده ۳: عوارض صدور پروانه های مسکونی
- ماده ۴: عوارض صدور پروانه های ساختمانی غیر مسکونی (تجاری)
- ماده ۵: عوارض صدور پروانه های غیر مسکونی (اداری و سایر کاربرها)
- ماده ۶: عوارض مستحقات واقع در محوطه املاک (آلاچیق، پارکینگ مسقف، استخر)
- ماده ۷: عوارض تجدید پروانه ساختمانی
- ماده ۸: عوارض آتشنشانی در هنگام صدور پروانه ساختمانی
- ماده ۹: عوارض بر مشاغل (کسب و پیشه)
- ماده ۱۰: عوارض حرف خاص (مشاغل خاص بغیر از نظام صنفی)
- ماده ۱۱: عوارض صدور مجوز احداث و نصب تاسیسات شهری
- ماده ۱۲: عوارض بر تابلوهای محیطی
- ماده ۱۳: ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری



## ماده ۱

## عوارض سالیانه املاک و مستغلات (سطح شهر)

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
۱	عوارض اعیانی	ارزش معاملاتی ماده ۴ قانون نوسازی × مساحت اعیانی	مجموع عوارض اعیانی و عرصه × (۱۵/۱۰۰۰)
۲	عوارض عرصه	قیمت منطقه ای * مساحت عرصه	

## ماده ۲

## عوارض صدور مجوز حصار کشی و دیوار کشی برای املاک فاقد مستحقات

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
۱	عوارض صدور مجوز حصار کشی و دیوار کشی برای املاک فاقد مستحقات به ازای هر متر طول	بتونی: طول دیوار * ۳۸۴۰۰۰ ریال آجری: طول دیوار * ۳۴۶۰۰۰ ریال فلزی: طول دیوار * ۳۸۴۰۰۰ ریال فنس و نظایر آن: طول دیوار * ۳۲۶۰۰۰ ریال	در مواردی که مالکین صرفاً درخواست احداث دیوار در ملک خود را دارند مشمول پرداخت این عوارض خواهند شد.

**ماده ۳ عوارض صدور پروانه ساختمانی (مسکونی)**

- برای تعیین ضرایب در محاسبه پروانه‌های ساختمانی در کاربری مسکونی با مد نظر قراردادن زیر بنای کل پروانه ساختمانی مربوط به هر کاربری در نظر گرفته می‌شود.
- تبصره: ملاک عمل محاسبه عوارض، نوع پروانه صادره می باشد، به عبارتی چنانچه پروانه ساختمانی صادره مغایر با کاربری اصلی باشد، به عنوان مثال: در طرح های مصوب شهری چنانچه ملکی دارای کاربری تجاری باشد، لیکن پروانه ساختمانی به صورت طبقه همکف تجاری و سایر طبقات (فوقانی و زیرین آن) اداری و خدماتی، مسکونی و انباری صادر گردد؛ هر یک از کاربریها بر حسب نوع پروانه صادره، محاسبه و وصول می گردد.
- منظور از مسکونی تک واحدی، اعیانی است که به صورت یک واحد یا به صورت دوبلکس احداث می‌شود.

عوارض بر پروانه‌های ساختمانی و پس از رأی ابقاء بنا در کاربری مسکونی			زیربنای احدائی	عرض معبر
عوارض بر بالکن و بیش آمدگی	عوارض تراکم تا حد مجاز طبق مصوبات مراجع تصویب کننده طرحهای توسعه شهری و کمیسیون ماده (۵)	عوارض زیر بنا		
-	۶۴P	۲۱P	تا ۱۰۰ مترمربع	بر معابر و خیابان‌های کمتر از ۸ متر
-	۶۷P	۲۳P	تا ۱۸۰ مترمربع	
-	۷۱P	۲۵P	تا ۲۵۰ مترمربع	
-	۵۶P	۲۶P	تا ۵۰۰ مترمربع و بالاتر	
-	۴۹P	۲۳P	تا ۱۰۰ مترمربع	بر معابر و خیابان‌های ۸ تا کمتر از ۱۰
-	۵۱P	۲۵P	تا ۱۸۰ مترمربع	
-	۵۶P	۲۶P	تا ۲۵۰ مترمربع	
-	۵۸P	۲۸P	تا ۵۰۰ مترمربع و بالاتر	
-	۵۰P	۲۵P	تا ۱۰۰ مترمربع	بر معابر و خیابان‌های ۱۰ تا کمتر از ۱۲
-	۵۲P	۲۶P	تا ۱۸۰ مترمربع	
-	۵۵P	۲۸P	تا ۲۵۰ مترمربع	
-	۵۷P	۲۹P	تا ۵۰۰ مترمربع و بالاتر	
۳۶P	۵۰P	۳۰P	تا ۱۰۰ مترمربع	بر معابر و خیابان‌های ۱۲ تا کمتر از ۱۶
۳۶P۶	۵۲P	۲۸P	تا ۱۸۰ مترمربع	
۳۷P	۵۵P	۲۹P	تا ۲۵۰ مترمربع	
۳۸P	۵۷P	۳۰P	تا ۵۰۰ مترمربع و بالاتر	
۳۶P	۵۱P	۲۸P	تا ۱۰۰ مترمربع	بر معابر و خیابان‌های ۱۶ تا کمتر از ۲۰
۳۷P	۵۴P	۲۹P	تا ۱۸۰ مترمربع	
۳۸P	۵۶P	۳۰P	تا ۲۵۰ مترمربع	
۴۱P	۵۸P	۳۳P	تا ۵۰۰ مترمربع و بالاتر	
۳۷P	۵۱P	۳۴P	تا ۱۰۰ مترمربع	
۳۸P	۵۴P	۳۶P	تا ۱۸۰ مترمربع	



۴۱P	۵۶P	۳۷P	تا ۲۵۰ مترمربع	بر معابر و
۴۲P	۵۸P	۳۸P	تا ۵۰۰ مترمربع وبالاتر	خانان، های ۲۰
۳۸P	۵۲P	۳۶P	تا ۱۰۰ مترمربع	بر معابر و
۴۱P	۵۵P	۳۷P	تا ۱۸۰ مترمربع	خیابان های ۲۴
۴۲P	۵۷P	۳۸P	تا ۲۵۰ مترمربع	تا کمتر از ۳۰
۴۳P	۶۰P	۴۱P	تا ۵۰۰ مترمربع وبالاتر	..
۴۱P	۵۵P	۳۷P	تا ۱۰۰ مترمربع	بر معابر و
۴۲P	۵۷P	۳۸P	تا ۱۸۰ مترمربع	خیابان های ۳۰
۴۳P	۶۲P	۴۱P	تا ۲۵۰ مترمربع	متر و به بالا
۴۵P	۳۴P	۴۲P	تا ۵۰۰ مترمربع وبالاتر	
۵۸P	۳۰P	۲۵P	بازار و سراها و تیمچه ها و کوچه و پاساژهای مشرف به بازار و شیت بازار	
۶۶P	۴۵P	۳۳P	حریم شهر	
از ضریب p پنج واحد کمتر در کلیه معابر			زیر زمین با کاربری انباری	
از ضریب p سه واحد کمتر در کلیه معابر			زیر زمین با کاربری مسکونی	

فرمول محاسبه یک متر مربع پروانه ساختمانی کاربری مسکونی  $C = K \times p \times . / 115$

$C =$  قیمت یک متر مربع

$K =$  ضریب محاسبه عوارض پروانه ساختمانی

$p =$  ارزش معاملاتی موضوع ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم

۱۱/۵ درصد تعیین شده برای سال ۱۴۰۵ موضوع تبصره ۳ ماده (۶۴) قانون مالیاتهای مستقیم

تبصره ۱: خیابان ۲۰ متری شهید مطهری بدلیل بهره مندی از موقعیت خاص  $p(k+5)$  محاسبه و وصول خواهد شد. (ک ضریب  $p$  بیست متری های مشابه می باشد)

تبصره ۲: خیابان ۲۰ متری انقلاب منشعب از خیابان شهید مطهری به عمق ۵۰ متر  $p(k+5)$  محاسبه خواهد شد (ک ضریب  $p$  بیست متری های مشابه می باشد)

تبصره ۳: خیابانهای مشرف به میدان توحید به عمق ۵۰ متر  $p(k+5)$  و وصول خواهد شد (ک ضریب  $p$  خیابانهای مشابه می باشد)  
تبصره ۴: خیابان مفتوح از میدان توحید تا پل آرا چای  $p(k+5)$  محاسبه و وصول خواهد شد. / (ک ضریب  $p$  خیابانهای مشابه می باشد)

تبصره ۵: در خیابانهای سید لری بعد از عمق ۵۰ متری میدان توحید و بلوار مفتوح بعد از پل آرا چای به سمت یازمحل ۲۰ درصد کمتر از خیابانهای با عرض مشابه محاسبه و وصول خواهد شد. /

تبصره ۶: در خیابانهای ابن سینا، باهنر و شهدا ۲۰ درصد کمتر از خیابانهای با عرض مشابه محاسبه و وصول خواهد شد. /  
تبصره ۷: برای پروژه های ملی مسکن ۵۰٪ ردیفهای فوق محاسبه و اخذ میگردد.

\* عوارض زیربنای مازاد بر پروانه ساختمانی صادره در صورت صدور رای ابقا در کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری ها براساس همین عناوین محاسبه می گردد.

\* از زیربنای احداثی صرفا یکی از عناوین موضوع این بخش وصول میگردد و امکان وصول دو عنوان عوارض موضوع این بخش بصورت همزمان وجود ندارد.

\* زیربنای پارکینگ ساختمان که طبق ضوابط الزام به تامین آن وجود دارد، مشمول پرداخت عوارض این بخش نمی گردد

**ماده ۴**
**عوارض صدور پروانه ساختمانی (غیر مسکونی)**

- برای تعیین ضرایب در محاسبه پروانه‌های ساختمانی در کاربری تجاری با مد نظر قراردادان زیر بنای کل پروانه ساختمانی مربوط به هر کاربری در نظر گرفته می‌شود.

عوارض بر پروانه‌های ساختمانی و پس از رأی ابقاء بنا واحدهای غیر مسکونی (تجاری)				زیربنای احداثی	عرض معبر
عوارض زیر بنا نیم طبقه تجاری (۴)	بالکن و پیش آمدگی (۳) و پایین تر از معابر ۱۲ متر در صورت صدور رأی ابقاء در کمیسیون ماده ۱۰۰	تراکم تا حد مجاز طبق مصوبات مراجع تصویب کننده طرح های توسعه شهری و کمیسیون ماده (۵)	عوارض زیر بنا		
۱۳پ	۳۳پ	۲۹پ	۳۰پ	تا ۳۰ مترمربع	معبر خیابان های کمتر از ۸متری
۱۵پ	۳۵پ	۳۳پ	۳۶پ	تا ۵۰ مترمربع	
۱۷پ	۳۷پ	۳۶پ	۴۱پ	تا ۱۰۰ مترمربع و بیشتر	
۱۳پ	۳۴پ	۲۹پ	۳۰پ	تا ۳۰ مترمربع	بر معابر و خیابان های ۸ تا کمتر از ۱۰
۱۵پ	۳۷پ	۳۳پ	۳۶پ	تا ۵۰ مترمربع	
۱۷پ	۳۸پ	۳۶پ	۴۱پ	تا ۱۰۰مترمربع و بیشتر	
۱۳پ	۳۴پ	۳۰پ	۳۰پ	تا ۳۰ مترمربع	بر معابر و خیابان های ۱۰ تا کمتر از ۱۲
۱۵پ	۳۷پ	۳۴پ	۳۶پ	تا ۵۰۰ مترمربع	
۱۷پ	۳۸پ	۳۷پ	۴۱پ	تا ۱۰۰ مترمربع و بیشتر	
۱۵پ	۳۵پ	۳۳پ	۳۰پ	تا ۳۰ مترمربع	بر معابر و خیابان های ۱۲ تا کمتر از ۱۶ متر
۱۷پ	۳۹پ	۳۶پ	۳۶پ	تا ۵۰ مترمربع	
۱۹پ	۴۲پ	۳۸پ	۴۱پ	تا ۱۰۰مترمربع و بیشتر	
۱۵پ	۳۵پ	۳۴پ	۳۰پ	تا ۳۰ مترمربع	معابر و خیابان های ۱۶ تا کمتر از ۲۰ متر
۱۷پ	۳۹پ	۳۷پ	۳۶پ	تا ۵۰مترمربع	
۱۹پ	۴۲پ	۴۱پ	۴۱پ	تا ۱۰۰ مترمربع و بیشتر	
۱۷پ	۳۷پ	۳۶پ	۳۰پ	تا ۳۰ مترمربع	بر معابر و خیابان های ۲۰ تا کمتر از ۲۴ متر
۱۹پ	۴۰پ	۳۸پ	۳۶پ	تا ۵۰ مترمربع	

۲۰p	۴۳P	۴۲P	۴۱P	تا ۱۰۰ مترمربع و بیشتر	
۱۷p	۳۷P	۳۷P	۳۰P	تا ۳۰ مترمربع	بر معابر و خیابان‌های ۲۴ تا کمتر از ۳۰ متر
۱۹p	۴۲P	۴۱P	۳۶P	تا ۵۰ مترمربع	
۲۰p	۴۴P	۴۲P	۳۷P	تا ۱۰۰ مترمربع و بیشتر	
۱۷p	۳۷P	۳۸P	۳۶P	تا ۳۰ مترمربع	بر معابر و خیابان‌های ۳۰ متر و به بالا
۱۹p	۴۲P	۴۲P	۳۸P	تا ۵۰ مترمربع	
۲۰p	۴۴P	۴۸P	۴۵P	تا ۱۰۰ مترمربع و بیشتر	
۱۷p	۴۴p	۶۵p	۶۳p	حریم شهر با هر کاربری (تجاری-صنعتی و...)	

فرمول محاسبه یک متر مربع پروانه ساختمانی کاربری غیر مسکونی (تجاری)  $C = K \times p \times . / 115$

$C =$  قیمت یک متر مربع

$K =$  ضریب محاسبه عوارض پروانه ساختمانی غیر مسکونی

$p =$  ارزش معاملاتی موضوع ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم

۱۱/۵ درصد تعیین شده برای سال ۱۴۰۵ موضوع تبصره ۳ ماده (۶۴) قانون مالیاتهای مستقیم

تبصره ۱: خیابان ۲۰ متری شهید مطهری بدلیل بهره مندی از موقعیت خاص  $(k+5)p$  محاسبه و وصول خواهد شد. (کضریب p بیست متری های مشابه می باشد)

تبصره ۲: خیابان ۲۰ متری انقلاب منشعب از خیابان شهید مطهری به عمق ۵۰ متر  $(k+5)p$  محاسبه خواهد شد (کضریب p بیست متری های مشابه می باشد)

تبصره ۳: خیابانهای مشرف به میدان توحید به عمق ۵۰ متر  $(k+5)p$  و وصول خواهد شد (کضریب p خیابانهای مشابه می باشد)  
تبصره ۴: خیابان مفتوح از میدان توحید تا پل آرا جای  $(k+5)p$  محاسبه و وصول خواهد شد. / (کضریب p خیابانهای مشابه می باشد)

تبصره ۵: در خیابانهای سیدلر بعد از عمق ۵۰ متری میدان توحید و بلوار مفتوح بعد از پل آرا جای به سمت یازمحل ۲۰ درصد از خیابانهای با عرض مشابه محاسبه و وصول خواهد شد. /

تبصره ۶: در خیابانهای ابن سینا، باهنر و شهدا ۲۰ درصد کمتر از خیابانها با عرض مشابه محاسبه و وصول خواهد شد. /  
\* عوارض زیر بنای مازاد بر پروانه ساختمانی صادره در صورت صدور رای ابقا در کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداریها بر اساس همین عناوین محاسبه میگردد.

\* از زیر بنای احدائی صرفاً "یکی از عناوین موضوع این بخش وصول میگردد و امکان وصول دو عنوان عوارض موضوع این بخش بصورت هم زمان وجود ندارد.

\* زیر بنای پارکینگ ساختمان که طبق ضوابط الزام آوربه تامین آن وجود دارد مشمول پرداخت عوارض این بخش نمی گردد

## عوارض صدور پروانه ساختمانی غیر مسکونی (اداری و سایر کاربری ها)

صدور پروانه‌های ساختمانی غیر مسکونی (سایر کاربریها) در هنگام صدور پروانه و یا پس از رأی ابقاء بنا در کمیسیون ماده ۱۰۰ (ق.ش)				شرح
۱- واحدهای اداری	۲- واحدهای صنعتی، کارگاهی، گردشگری، هتل سازی، انباری و حمل و نقل، تولیدی و سایر	۳- واحدهای آموزشی، ورزشی، مذهبی، نظامی و انتظامی، هنری، مهد کودک، بخش دولتی و غیر دولتی اعم از اشخاص حقیقی یا حقوقی	۴- در کاربری‌های درمانی شامل: بیمارستان‌های خصوصی و دولتی، مطب پزشکان، بینایی سنجی، رادیولوژیست، سونوگرافی، داروخانه و حرف وابسته به آن و سایر	عرض معبر
۶۸P	۴۷P	۶۵P	۵۱P	در کلیه معابر و خیابانها

فرمول محاسبه یک متر مربع پروانه ساختمانی کاربری غیر مسکونی (سایر کاربریها غیر از تجاری)  $C = K \times p \times .115$   
 $C =$  قیمت یک متر مربع  
 $K =$  ضریب محاسبه عوارض پروانه ساختمانی غیر مسکونی  
 $p =$  ارزش معاملاتی موضوع ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم  
 $11/5$  درصد تعیین شده برای سال ۱۴۰۳ موضوع تبصره ۳ ماده (۶۴) قانون مالیاتهای مستقیم  
 تبصره: سایر کاربریها نیز در داخل محدوده قانونی شهر با ارزش معاملاتی اداری محاسبه و وصول خواهد شد



ماده ۶

عوارض مستحدثات واقع در محوطه املاک (آلاچیق، استخر)  
\* برای هر متر مربع هر متر مربع استخر ۵۰p و هر متر مربع آلاچیق ۵۵p دریافت شود.

ماده ۷

عوارض تجدید پروانه ساختمانی

در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به اتمام رسیده باشد و عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع نشده باشد، در صورتیکه ضوابط طرح های توسعه شهری تغییر نموده و با پروانه صادره مغایرت داشته باشد، صرفاً "در صورت وجود همه شرایط پیش گفته پروانه قبلی غیر قابل اجرا بوده و پروانه جدید صادر میگردد در این حالت عوارض پروانه جدید به نرخ روز و عوارض پرداخت شده قبلی بعنوان طلب مودی لحاظ میگردد. لازم به توضیح است در مواردی که مودی در خواست اصلاح پروانه ساختمانی را داشته باشد صرفاً "عوارض زیر بنای مازاد بر پروانه به نرخ روز طبق تعرفه عوارض محاسبه و وصول میگردد.

ماده ۸

عوارض آتش نشانی در هنگام صدور پروانه ساختمانی

میزان این عنوان عوارض ۸ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی در شهر زرین رود تعیین می شود و باید به حساب جداگانه مربوط به شهرداری واریز (بصورت مستقیم یا با واسطه حساب شهرداری متناسب با شرایط محلی) و جهت مصرف صدور صد آن در توسعه و تجهیزات آتشنشانی هزینه گردد. در صورتیکه پرونده ساختمانی به علت تخلفات به کمیسیون ماده ۱۰۰ ارجاع گردد و منجر به صدور رای به ابقا زیر بنای غیر مجاز گردد بخش مازاد بر پروانه مشمول این عنوان خواهد بود /

**ماده ۹**
**عوارض مشاغل دائم و موقت**

نام اتحادیه	نام رشته	عوارض کسب و پیشه سالانه ارقام به ریال
آرایشگران زنانه		
۱	آرایشگری زنانه	۲۸۳۱۴۰۰
آرایشگران مردانه		
۱	پیرایشگری مردانه	۲۶۴۲۶۴۰
۲	ترمیم مو و پوست	۳۷۷۵۲۰۰
آلومینیوم کاران		
۱	تولید انواع درب و پنجره پیش ساخته پلاستیکی (پی وی سی و یو پی وی سی)	۳۷۷۵۲۰۰
۲	آلومینیوم سازی درب و پنجره	۳۳۹۷۶۸۰
۳	قاب سازی فلزی بجز آلومینیوم	۴۳۷۹۲۳۲
۴	تولید و تعمیر پارتیشن چوبی	۳۱۴۶۰۰۰
۵	تولید نرده استیل	۴۷۱۹۰۰۰
۶	خرده فروشی درب و پنجره پیش ساخته پلاستیکی (پی وی سی)	۲۸۳۱۴۰۰
آهن فروشان		
۱	خرده فروشی آهن آلات بجز فولاد	۴۷۱۹۰۰۰
۲	برش فلزات	۲۲۸۰۸۵۰
۳	عمده فروشی آهن آلات	۲۱۳۱۶۰۰۰
۴	عمده فروشی ضایعات فلزات	۳۱۴۶۰۰۰
اغذیه فروشان		
۱	خدمات تهیه غذا، غذارسانی و پذیرایی از میهمانان در منازل و ادارات و مجالس	۱۰۶۰۸۰۰۰
۲	کباب و حلیم پزی	۷۵۵۰۴۰۰
۳	ساندویچ فروشی	۴۷۱۹۰۰۰
۴	طباخی (کله، پاچه، سیراب و شیردان پزی)	۴۷۱۹۰۰۰
۵	جگرکی (جگر، دل و قلوه)	۴۰۸۹۸۰۰
۶	لوبیا - عدسی و باقالی پزی	۳۷۷۵۲۰۰
۷	کبابی	۶۶۰۶۶۰۰
۸	خرده فروشی فرآورده های گوشتی	۶۶۰۶۶۰۰
۹	عمده فروشی فرآورده های گوشتی	۷۵۵۰۴۰۰
باطریسازان و باطری فروشان		

۳۷۷۵۲۰۰	باطری سازی	۱
۴۷۱۹۰۰۰	عمده فروشی باطری انواع خودرو	۲
	<b>بافندگان فرش دستباف</b>	
۷۵۵۰۴۰۰	رنگرزی و شنسنتشوی نخ خامه - کرک و پشم و ابریشم (مواد اولیه فرش و تابلو فرش)	۱
۴۷۱۹۰۰۰	تولید فرش و قالی دستباف	۲
۴۷۱۹۰۰۰	چله دوانی و دارکش قالی یا فرش	۳
۳۷۷۵۲۰۰	پرداخت کار قالی یا فرش	۴
	<b>بنکداران آجیل و خشکبار</b>	
۵۶۶۲۸۰۰	فرآوری و بسته بندی آجیل و خشکبار ( خام و بو داده )	۱
۶۶۰۶۶۰۰	بوجاری در کارگاه	۲
۴۲۴۷۱۰۰	آجیل پزی یا بودادن آجیل و تخم آفتاب گردان - نخود ذرت و گندم و شاهدانه	۳
۴۷۱۹۰۰۰	خرده فروشی آجیل و خشکبار (خام و بو داده)	۴
۵۶۶۲۸۰۰	خرده فروشی برنج	۵
۷۰۷۸۵۰۰	خرده فروشی آرد و غلات و محصولات نشاسته ای	۶
۵۹۷۷۴۰۰	خرده فروشی سایر مواد غذایی و نوشیدنی طبقه بندی نشده در جای دیگر	۷
۱۰۶۰۸۰۰۰	خدمات مشاوره امور بازرگانی	۸
۷۰۷۸۵۰۰	عمده فروشی غلات و حبوبات بصورت حق العمل کاری	۹
۹۴۳۸۰۰۰	عمده فروشی برنج	۱۰
۷۵۵۰۴۰۰	عمده فروشی حبوبات	۱۱
۸۴۹۴۲۰۰	عمده فروشی مواد و محصولات غذایی بصورت نمایندگی	۱۲
	<b>تاسیسات مکانیکی ساختمان</b>	
۷۵۵۰۴۰۰	تخلیه چاه	۱
۲۸۳۱۴۰۰	لوله کشی آب و فاضلاب	۲
۳۷۷۵۲۰۰	لوله کشی گاز و نصب لوازم گازسوز	۳
۴۷۱۹۰۰۰	نصب و تعمیر سیستم های حرارتی و برودتی و تهویه مطبوع بجز سردخانه	۴
۷۵۵۰۴۰۰	موتناژ، نصب و تعمیر آسانسور و بالابر برقی	۵
۳۷۷۵۲۰۰	تولید لوله و اتصالات فلزی	۶
۴۴۰۴۴۰۰	خرده فروشی لوازم شوفاژ و تهویه مطبوع	۷
	<b>تراشکاران</b>	
۷۵۵۰۴۰۰	تراشکاری موتور اتومبیل	۱
۴۷۱۹۰۰۰	تراشکاری و فلز کاری	۲
۲۸۳۱۴۰۰	قالب سازی فلزی	۳

۹۴۳۸۰۰۰	تولید و تعمیر ادوات و ماشین آلات کشاورزی (بجز کمباین و تیلر)	۴
		تزیینات داخلی ساختمان
۲۸۳۱۴۰۰	تزیینات ساختمان (نصب و تعمیر موکت، کفپوش، پرده کرکره، کاغذدیواری، شومینه و کارهای چوبی و فلزی)	۱
۲۸۳۱۴۰۰	دوخت و نصب و تعمیر انواع پرده و لوازم مربوطه	۲
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی فرش ماشینی	۳
۲۹۸۸۷۰۰	خرده فروشی لوازم تزیینی ساختمان	۴
۳۳۹۷۶۸۰	عمده فروشی انواع فرش و قالیچه	۵
		تعمیر کاران اتومبیل
۲۸۳۱۴۰۰	فعالیت های مربوط به خدمات اداری و مشاوره ای وسایل نقلیه	۱
۳۷۷۵۲۰۰	تعمیر انواع پمپ، موتور پمپ، سوپاپ، شیر و لوازم یدک	۲
۳۷۷۵۲۰۰	تبدیل موتورهای اتومبیل به گاز سوز	۳
۵۶۶۲۸۰۰	نمایندگی فروش خودروهای سبک و سنگین داخلی و خارجی	۴
۳۷۷۵۲۰۰	مکانیکی اتومبیل سبک	۵
۴۷۱۹۰۰۰	مکانیکی خودروهای سنگین و نیمه سنگین	۶
۳۷۷۵۲۰۰	تعمیر لوازم گازی خودروهای گازسوز	۷
۴۷۱۹۰۰۰	تعمیر و تعویض جلوبندی خودرو	۸
۳۷۷۵۲۰۰	تعمیر و تعویض ترمز و کلاچ	۹
۲۸۳۱۴۰۰	تعمیر انواع جک خودرو	۱۰
۲۸۳۱۴۰۰	تعمیر و پرس انواع لوله و شیلنگ	۱۱
۲۸۳۱۴۰۰	طراحی و تولید قطعات فلزی اتومبیل (لوازم یدکی اتومبیل)	۱۲
۲۸۳۱۴۰۰	تولید واکس و مقوایی و نسوز	۱۳
۲۹۸۸۷۰۰	ریخته گری انواع قطعات آهنی و چدنی	۱۴
۳۷۷۵۲۰۰	تولید و تعمیر انواع موتورهای بنزینی بجز وسایل نقلیه	۱۵
۳۷۷۵۲۰۰	عمده فروشی ضایعات فلزات	۱۶
		تعمیر کاران لوازم خانگی
۳۴۶۰۶۰۰	تعمیر لوازم کوچک برقی منزل بجز لوازم صوتی و تصویری	۱
۳۷۷۵۲۰۰	تعمیر یخچال، فریزر، یخچال فریزر	۲
۲۸۳۱۴۰۰	تعمیر انواع چرخ بافندگی، خیاطی و گلدوزی	۳
۲۸۳۱۴۰۰	تعمیر اجاق گاز و بخاری	۴
۳۷۷۵۲۰۰	نصب و تعمیر سیستم های حرارتی و برودتی و تهویه مطبوع بجز سردخانه	۵
۳۴۶۰۶۰۰	تعمیرات وسایل گازسوز	۶
۲۸۳۱۴۰۰	آبکاری انواع فلزات	۷
۳۷۷۵۰۰۰	تعمیر و نقاشی ظروف تفلون	۸

۴۷۱۹۰۰۰	تولید و تعمیر انواع یخچال و فریزر و آبسردکن غیر خانگی	۹
۴۱۷۹۰۰۰	تولید سایر لوازم خانگی گازسوز و قطعات آن و طبقه بندی نشده در جای دیگر	۱۰
۳۷۷۵۲۰۰	عاملیت توزیع گاز	۱۱
۴۷۱۹۰۰۰	توزیع گازهای صنعتی	۱۲
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی گاز مایع بصورت کپسول و پیک نیک	۱۳
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی گازهای ایمنی	۱۴
	<b>تعمیر کاران لوازم صوتی و تصویری</b>	
۳۷۷۵۲۰۰	تعمیر لوازم صوتی و تصویری	۱
۳۷۷۵۲۰۰	تعمیر لوازم ارتباطی و مخابراتی	۲
۳۴۶۰۶۰۰	تعمیر و نگهداری ماشین آلات اداری	۳
۴۷۱۹۰۰۰	فعالیت‌های خدماتی مجالس جشن	۴
۳۷۷۵۲۰۰	تولید و تعمیر انواع دستگاه های جوشکاری	۵
۴۷۱۹۰۰۰	تولید و تعمیر دستگاه های پزشکی و دندانپزشکی	۶
۴۰۸۹۸۰۰	خرده فروشی آلات موسیقی و صوتی	۷
۴۷۱۹۰۰۰	خرده فروشی ترازو و لوازم توزین	۸
	<b>تعویض روغنی ها</b>	
۵۶۶۲۸۰۰	تعویض روغن	۱
۴۷۱۹۰۰۰	تولید قطعات غیر فلزی اتومبیل	۲
	<b>تولید و عرضه کنندگان صنایع دستی</b>	
۶۵۰۲۶۰۰	ریخته گری انواع قطعات آهنی و چدنی	۱
۵۶۶۲۸۰۰	خمکاری فلزات	۲
۳۴۶۰۶۰۰	تولید و تعمیر و فروش ابزارآلات برند غیر برقی	۳
۳۴۶۰۶۰۰	خرده فروشی ظروف و لوازم آشپزخانه	۴
	<b>تولید کنندگان پوشاک</b>	
۳۴۶۰۶۰۰	حوله و ملحفه دوزی	۱
۲۸۳۱۴۰۰	پشه بند، بادبان، بچه، بیرق، پرچم دوزی، شمد و سجاده دوزی	۲
۲۸۳۱۴۰۰	سری دوزی لباس مردانه	۳
۳۷۷۵۲۰۰	کت و شلوار دوزی	۴
۳۴۶۰۶۰۰	تولید لباس زیر مردانه	۵
۳۴۶۰۶۰۰	سری دوزی لباس زنانه	۶
۳۷۷۵۲۰۰	تولید لباس بچه	۷
۳۴۶۰۶۰۰	لباس کار دوزی	۸
۲۸۳۱۴۰۰	دستکش و کلاه دوزی	۹

۲۸۳۱۴۰۰	تولید لباس ورزشی	۱۰
۲۸۳۱۴۰۰	پلیسه انواع لباس	۱۱
		<b>جوراب و تریکو بافان</b>
۲۸۳۱۴۰۰	جوراب بافی	۱
۲۸۳۱۴۰۰	تریکو دوزی	۲
		<b>چاپخانه داران</b>
۳۷۷۵۲۰۰	تابلوهای تبلیغات و چاپ دیجیتال	۱
۳۴۶۰۶۰۰	دفتر فنی خدمات چاپ	۲
۲۹۳۱۴۰۰	چاپ افسست و ملخی	۳
۲۹۸۸۷۰۰	چاپ تریکو (چاپ سیلک اسکرین)	۴
۳۴۶۰۶۰۰	تولید جعبه و قوطی و لوله مقوایی	۵
۳۷۷۵۲۰۰	خدمات چاپ	۶
۳۴۶۰۶۰۰	دفتر سازی	۷
۳۴۶۰۶۰۰	لیتوگرافی و گراور و کلیشه سازی	۸
۳۱۴۶۰۰۰	صحافی	۹
۳۱۴۶۰۰۰	حروف چینی و خدمات نشر به صورت مکتوب	۱۰
۳۴۶۰۶۰۰	مهر و پلاک سازی (تولید و تعمیر)	۱۱
۳۴۶۰۶۰۰	خرده فروشی انواع کارت (کارت دعوت، پستال و...)	۱۲
		<b>خرازان</b>
۳۷۷۵۲۰۰	خرازی	۱
۳۴۶۰۶۰۰	خرده فروشی بدلیجات تزئینی	۲
		<b>خشکشویی و لباسشویان</b>
۳۷۷۵۲۰۰	قالی شویی (قالی - قالیچه - موکت - تابلو فرش)	۱
۳۴۶۰۶۰۰	فعالیت های شستشو و خشک شویی رویه مبیل در محل مربوط به ملک مشتریان	۲
۳۷۷۵۲۰۰	خشک شویی ولباس شویی	۳
۳۴۶۰۶۰۰	خشکشویی و شستشوی اتومبیل	۴
		<b>خوار بار ولبنیات فروشان</b>
۳۴۶۰۶۰۰	عمده فروشی سایر مواد غذایی طبقه بندی نشده در جای دیگر بصورت حق العمل کاری	۱
۳۷۷۵۲۰۰	تولید روغن حیوانی	۲
۳۴۶۰۶۰۰	تولید سایر فرآورده های لبنی بجز (ماست - کشک و بستنی)	۳
۳۷۷۵۲۰۰	بسته بندی سایر مواد غذایی طبقه بندی نشده در جای دیگر	۴
۳۴۶۰۶۰۰	خرده فروشی عسل	۵
۳۴۶۰۶۰۰	خرده فروشی خواربار(خواربارفروش) و دکه	۶

۳۴۶۰۶۰۰	سوپر مواد غذایی	۷
۳۷۷۵۲۰۰	نمایندگی فروش لبنیات	۸
	خیاطان زنانه	
۳۴۶۰۶۰۰	گل دوزی	۱
۲۹۸۸۷۰۰	تولید مانتو و شلوار و لباس زنانه سفارشی	۲
	خیاطان مردانه	
۳۱۴۶۰۰۰	سری دوزی لباس مردانه	۱
۳۱۴۶۰۰۰	پیراهن دوزی	۲
	خیاطان مردانه	
۳۴۶۰۶۰۰	سری دوزی لباس مردانه	۱
۳۴۶۰۶۰۰	پیراهن دوزی	۲
	درب و پنجره سازان آهنی	
۴۷۱۹۰۰۰	خدمات آرماتوربندی و بتون ریزی ساختمان	۱
۳۷۷۵۲۰۰	اسکلت بندی، آهن کشی و جوشکاری ساختمان	۲
۳۷۷۵۲۰۰	درب و پنجره سازی	۳
۳۴۶۰۶۰۰	تولید و تعمیر انواع تورهای سیمی	۴
	دروذگران	
۳۷۷۵۲۰۰	خدمات تزیین و دکور داخلی منزل	۱
۳۴۶۰۶۰۰	چوب بری	۲
۳۷۷۵۲۰۰	دروذگری (نجاری)	۳
۳۴۶۰۶۰۰	منبت کاری	۴
۳۷۷۵۲۰۰	تولید و تعمیر پارتیشن چوبی	۵
۳۷۷۵۲۰۰	کمدسازی غیر فلزی	۶
۴۰۸۹۸۰۰	تولید و تعمیر مبل و اثاثه غیر فلزی	۷
۳۷۷۵۲۰۰	تولید و تعمیر کابینت چوبی	۸
۴۷۱۹۰۰۰	عمده فروشی چوب و مصنوعات چوبی ( الوار - تخته چند لایی - سه لایی - روکش چوب - فیبر - فورمیکا - نیوپان )	۹
۴۰۸۹۸۰۰	خرده فروشی چوب ، الوار و لوازم چوبی ساختمانی	۱۰
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی در و پنجره پیش ساخته چوبی	۱۱
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی مصنوعات چوبی (به استثنای درب و پنجره پیش ساخته)	۱۲
	سراجان و تشکدوزان اتومبیل	
۳۴۶۰۶۰۰	لحاف و تشک و بالش و پشته دوزی	۱
۳۷۷۵۲۰۰	تودوزی انواع خودرو	۲
۳۴۶۰۶۰۰	دوخت و تعمیر انواع چادر و خیمه، دور دوزی پتو و تولید کمر بند خودرو	۳
۳۷۷۵۲۰۰	دباغی و چرم سازی	۴

۳۴۶۰۶۰۰	تولید چمدان وساک	۵
۳۷۷۵۲۰۰	تولید فایبرگلاس	۶
۳۱۴۶۰۰۰	تولید و تعمیر مبل و اثاثه غیر فلزی	۷
	سیم پیچان و قفل سازان	
۳۴۶۰۶۰۰	تعمیر قفل و دستگیره - کلید لولا فلزی	۱
۴۷۱۹۰۰۰	تعمیر انواع پمپ، موتور پمپ، سوپاپ، شیر و لوازم پدک	۲
۲۸۳۱۴۰۰	خدمات تاسیسات برقی ساختمان	۳
۳۷۷۵۲۰۰	تولید و تعمیر انواع دینام	۴
۳۴۶۰۶۰۰	تولید و تعمیر دستگاه و وسایل کنترل برق	۵
	شیشه بران	
۳۴۶۰۶۰۰	نصب و تعویض شیشه اتومبیل	۱
۳۴۶۰۶۰۰	تولید و نصب درب های الکترونیکی اتوماتیک	۲
۳۷۷۵۲۰۰	خمکاری شیشه	۳
۳۴۶۰۶۰۰	خرده فروشی شیشه و آینه	۴
	صافکاران اتومبیل	
۳۷۷۵۲۰۰	صافکاری و گلگیرسازی	۱
۳۷۷۵۲۰۰	آهن گری و آهن کشی انواع خودرو	۲
۴۰۸۹۸۰۰	جوشکاری فلزات	۳
۲۸۳۱۴۰۰	چلنگری (آهنگری سنتی)	۴
۴۷۱۹۰۰۰	تولید اتاق وسایل نقلیه	۵
	عطاران و سقط فروشان	
۴۷۱۹۰۰۰	خرده فروشی مواد دخانیات	۱
۲۸۳۱۴۰۰	خرده فروشی گیاهان دارویی	۲
۱۲۰۰۰۰۰	عمده فروشی دخانیات	۳
۲۸۳۱۴۰۰	عطار و سقط فروش	۴
	عکاسان و تصویربرداران	
۲۸۳۱۴۰۰	خدمات فتوکپی، زیراکس	۱
۳۴۶۰۶۰۰	خدمات عکاسی و فیلمبرداری	۲
	فروش و خدمات کامپیوتر و تلفن همراه	
۳۷۷۵۲۰۰	تعمیر لوازم ارتباطی و مخابراتی	۱
۲۸۳۱۴۰۰	خدمات عرضه محصولات فرهنگی	۲
۳۷۷۵۲۰۰	فعالیت های پایگاه اطلاع رسانی (online)	۳



۳۴۶۰۶۰۰	خدمات نصب و راه اندازی نرم افزار و سایر فعالیتهای مرتبط به آن	۴
۳۴۶۰۶۰۰	بازی های رایانه ای	۵
۴۷۱۹۰۰۰	نمایندگی فروش کامپیوتر و قطعات و تجهیزات جانبی آن	۶
۴۷۱۹۰۰۰	خرده فروشی تلفن همراه و تجهیزات جانبی آن	۷
		<b>فروشنندگان ادوات کشاورزی</b>
۷۵۵۰۴۰۰	باسکول داری	۱
۵۶۶۲۸۰۰	تعمیر انواع پمپ، موتور پمپ، سوپاپ، شیر و لوازم یدک	۲
۴۷۱۹۰۰۰	کرایه جرثقیل با راننده	۳
۴۷۱۹۰۰۰	کرایه ماشین آلات راهسازی و ساختمانی با اپراتور	۴
۵۶۶۲۸۰۰	تولید و تعمیر ادوات و ماشین آلات کشاورزی (به جز کمباین و تیلر)	۵
۴۷۱۹۰۰۰	خرده فروشی کود، سم و داروهای شیمیایی برای محصولات کشاورزی	۶
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی موتورآلات و لوازم یدکی ماشین های کشاورزی	۷
۳۴۵۸۰۰۰	خرده فروشی ماهی آکواریوم و ملزومات آکواریوم	۸
۲۸۳۱۴۰۰	خرده فروشی بذرهای گیاهی و دانه های روغنی	۹
۳۴۶۰۶۰۰	گل فروشی	۱۰
		<b>فروشنندگان رنگ و ابزار و یراق</b>
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی ابزارآلات صنعتی	۱
۳۴۶۰۶۰۰	خرده فروشی یراق آلات	۲
۳۴۶۰۶۰۰	خرده فروشی رنگ (ساختمانی)	۳
۴۷۱۹۰۰۰	خرده فروشی لوازم صید و شکار	۴
۲۸۳۱۴۰۰	عمده فروشی انواع چسب صنعتی	۵
		<b>فروشنندگان ظروف یکبار مصرف</b>
۳۴۶۰۶۰۰	کرایه لوازم برگزاری مجالس	۱
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی ظروف و لوازم فلزی بجز نقره	۲
۳۴۶۰۶۰۰	خرده فروشی ظروف و لوازم چینی و شیشه ای و کریستال و بلورو لوستر	۳
۴۷۱۹۰۰۰	خرده فروشی لوستر، آباژور، آئینه و شمعدان	۴
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی اسباب بازی و وسایل سرگرمی و بازی	۵
۳۴۶۰۶۰۰	خرده فروشی ظروف یکبارمصرف	۶
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی مواد و مصنوعات پلاستیکی	۷
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی مصنوعات چوبی (باستثنای درب و پنجره پیش ساخته)	۸
		<b>فروشنندگان فرش دستباف، پشم و خامه</b>

۳۴۶۰۶۰۰	پتو فروشی (خرده)	۱
۴۷۱۹۰۰۰	خرده فروشی فرش دستباف	۲
۳۴۶۰۶۰۰	خرده فروشی نخ قالی، خامه و مواد اولیه فرش دستی	۳
۲۸۳۱۴۰۰	خرده فروشی انواع نخ و کاموا بجز نخ قالی دستی	۴
	<b>فروشنندگان لاستیک و پنچرگیران</b>	
۳۴۶۰۶۰۰	آپاراتی	۱
۳۷۷۵۲۰۰	تولید اجناس پلاستیکی غیر از کفش و محصولات طبقه بندی شده دیگر نظیر قوطی - فایبرگلاس - ملامین - تابلو	۲
۴۷۱۹۰۰۰	لاستیک فروشی	۳
۳۴۶۰۶۰۰	فروش لوازم آپاراتی و پنچرگیری	۴
	<b>فروشنندگان لوازم الکتریکی</b>	
۲۸۳۱۴۰۰	خدمات تاسیسات برقی ساختمان	۱
۴۷۱۹۰۰۰	تولید و تعمیر تابلوهای برق فشار قوی و ضعیف صنعتی	۲
۳۷۷۵۲۰۰	تولید لوستر و چراغهای تزئینی	۳
۳۴۶۰۶۰۰	تولید، نصب و تعمیر تابلو نئون	۴
۴۷۱۹۰۰۰	عمده فروشی لوازم الکتریکی ساختمان	۵
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی لوازم یدکی الکتریکی و الکترونیکی	۶
	<b>فروشنندگان لوازم بهداشت ساختمان</b>	
۴۷۱۹۰۰۰	خرده فروشی کالاهای بهداشتی ساختمان	۱
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی اتصالات فلزی - غیر فلزی و چدنی و پلیکا	۲
۳۴۶۰۶۰۰	عمده فروشی کالاهای بهداشتی ساختمان	۳
	<b>فروشنندگان لوازم بهداشتی و آرایشی</b>	
۲۸۳۱۴۰۰	نظافت انواع ساختمان - ماشین آلات و تاسیسات ساختمانی، صنعتی و مکانیکی	۱
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی مواد و لوازم بهداشتی	۲
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی مواد آرایشی و لوازم آرایشی	۳
۳۴۶۰۶۰۰	خرده فروشی عطریات	۴
۴۰۸۹۸۰۰	خرده فروشی کالا و تجهیزات پزشکی و بیمارستانی - آزمایشگاهی و ارتوپدی	۵
۲۹۸۸۷۰۰	خرده فروشی عینک های طبی و آفتابی و لنز	۶
۲۹۸۸۷۰۰	خرده فروشی لوازم بارداری و لوازم نوزاد	۷

فروشندهگان لوازم خانگی و اداری	
۳۴۶-۶۰۰	نصب و راه اندازی سیستم های حفاظتی
۳۷۷۵۲۰۰	عمده فروشی کالاهای و لوازم خانگی - بصورت حق العمل
۴۷۱۹۰۰۰	عمده فروشی تلفن و تجهیزات ارتباطی و قطعات آن
۴۷۱۹۰۰۰	عمده فروشی مبلمان اداری
۲۱۲۱۶۰۰۰	خرده فروشی وسایل خانگی برقی
۳۴۶-۶۰۰	خرده فروشی تخت، کمد، میز و قفسه
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی مبلمان منزل
۳۴۶-۶۰۰	خرده فروشی لوازم صوتی و تصویری
۲۸۳۱۴۰۰	امانت فروشی اشیای قدیمی و عتیقه
۲۸۳۱۴۰۰	فروش کالاهای خانگی دست دوم (سمساری) ۱۹
فروشندهگان لوازم یدکی	
۳۷۷۵۲۰۰	فروش لوازم تزئینات اتومبیل
۴۷۱۹۰۰۰	فروش لوازم یدکی ماشینهای سبک
۳۷۷۵۲۰۰	نمایندگی فروش لوازم یدکی ماشینهای سبک
۴۰۸۹۸۰۰	نمایندگی فروش لوازم یدکی ماشینهای سنگین و راه سازی
۴۷۱۹۰۰۰	خرده فروشی روغن موتور
فروشندهگان مرغ تخم مرغ و ماهی	
۳۴۶-۶۰۰	خدمات مرغداری
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی مرغ ، ماهی و تخم مرغ
۲۸۳۱۴۰۰	خرده فروشی پرند ه های زینتی (قناری و غیره)
۴۷۱۹۰۰۰	عمده فروشی انواع گوشت سفید
۳۴۶-۶۰۰	عمده فروشی تخم مرغ
فروشندهگان مصالح ساختمانی	
۳۷۷۵۲۰۰	موزاییک سازی
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی مصالح ساختمانی
۳۴۰۶۶۰۰	عمده فروشی انواع سنگ معدنی (آهن - سرب - روی - کرومیت - آهک و گوگرد - مس و منگنز)
۳۴۶-۶۰۰	خرده فروشی قیرگونی و مصالح عایق کاری و کنف
۴۷۱۹۰۰۰	خدمات نصب و اجاره داربست فلزی
۴۷۱۹۰۰۰	تولید تیرچه و بلوک و قطعات بتونی
۳۷۷۵۲۰۰	حجاری و تولید مصنوعات سنگی تزئینی

۳۴۶-۶۰۰	خدمات باربری مصالح ساختمانی	۸
۳۷۷۵۲۰۰	کرایه دادن ماشین آلات و تجهیزات ساختمانی و عمرانی بدون راننده	۹
۳۴۶-۶۰۰	کاشی و سرامیک کاری	۱۰
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی موزاییک	۱۱
		<b>فروشنندگان میوه و تره بار</b>
۴۷۱۹۰۰۰	عمده فروشی میوه و تره بار - بصورت حق العمل کاری	۱
۳۷۷۵۲۰۰	عمده فروشی انواع میوه و مرکبات	۲
۳۴۶-۶۰۰	خرده فروشی انواع میوه و صیفی جات	۳
		<b>فروشنندگان و تعمیرکاران دوچرخه و موتور سیکلت</b>
۲۸۳۱۴۰۰	تعمیر دوچرخه و سه چرخه	۱
۳۷۷۵۲۰۰	تعمیر و نگهداری انواع موتور (موتور سیکلت، موتور گازی و...)	۲
۳۴۶-۶۰۰	تولید و تعمیر موتور گازی	۳
۳۷۷۵۲۰۰	فروش موتور سیکلت و موتور گازی و موتور سیکلت برقی و لوازم آنها	۴
۲۸۳۱۴۰۰	خرده فروشی دوچرخه و سه چرخه و لوازم بدکی آن	۵
		<b>فروشنندگان و سازندگان طلا، جواهر و ساعت</b>
۵۶۶۲۸۰۰	تعمیر و آبکاری انواع زیورآلات	۱
۳۷۷۵۲۰۰	تعمیر و فروش انواع ساعت (مچی - رومیزی - دیواری)	۲
۶۶-۶۶۰۰	صرافی	۳
۴۷۱۹۰۰۰	عیار سنجی طلا	۴
۷۵۵-۴۰۰	طلا سازی (ساخت النگو، انگشتر، گردنبند ...)	۵
۴۷۱۹۰۰۰	ملیله کاری و ملیله سازی	۶
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی انواع ساعت و لوازم یدکی آن	۷
۲۱۲۱۶۰۰۰	خرده فروشی طلا و جواهرات	۸
۴۷۱۹۰۰۰	خرده فروشی زینت آلات و سنگ های گرانبها و نیمه گرانبها	۹
		<b>قصابان</b>
۴۷۱۹۰۰۰	خرده فروشی انواع گوشت قرمز	۱
۴۷۱۹۰۰۰	خرده فروشی کله پاچه، دل، قلوه، زبان، مغز، جگر، سیراب و شیردان (خام)	۲
		<b>قماش فروشان</b>
۳۴۶-۶۰۰	عمده فروشی یا بنکداری انواع	۱
۳۷۷۵۲۰۰	طاقه فروشی	۲

۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی پارچه	۳
		<b>قنادان ، بستنی و آبنمیه فروشان</b>
۳۷۷۵۲۰۰	بستنی فروشی	۱
۳۴۶۰۶۰۰	عمده فروشی آشامیدنی بصورت حق العمل کاری	۲
۲۸۳۱۴۰۰	تولید آبغوره و ترشی و آبلیمو	۳
۲۸۳۱۴۰۰	پاک،خرد، خشک و منجمد کردن سبزیجات	۴
۴۷۱۹۰۰۰	تولید بستنی	۵
۲۸۳۱۴۰۰	قندریزی	۶
۳۷۷۵۲۰۰	سوهان پزی	۷
۳۴۶۰۶۰۰	تولید نقل	۸
۳۴۶۰۶۰۰	تولید نان های حجیم وفانتزی، ساندویچی،قندی، رژیمی و طبی	۹
۳۴۶۰۶۰۰	تولید نان بستنی، خامه ای و شکری	۱۰
۲۹۰۴۰۰۰	قنادی و شیرینی پزی	۱۱
۲۹۰۴۰۰۰	کیک پزی	۱۲
۳۷۷۵۲۰۰	کلوچه پزی	۱۳
۳۴۶۰۶۰۰	خرده فروشی آب معدنی و نوشیدنی های گازدار	۱۴
۲۸۳۱۴۰۰	آبنمیه فروشی	۱۵
۲۸۳۱۴۰۰	عمده فروشی نقل،نیات،آبنبات،گز و شکلات و شیرینی خشک	۱۶
۲۸۳۱۴۰۰	عمده فروشی لوازم قنادی	۱۷
		<b>قهوه خانه داران</b>
۳۷۷۵۲۰۰	چایخانه و قهوه خانه سنتی	۱
		<b>کابینت سازان</b>
۱۰۶۰۸۰۰۰	ریخته گری انواع قطعات آهنی و چدنی	۱
۸۴۸۶۴۰۰	کرکره سازی فلزی	۲
۸۴۸۶۴۰۰	سوله سازی	۳
۶۶۰۶۶۰۰	تولید و تعمیر مخزن و تانکر، تراک میکسر و بونکر	۴
۴۰۸۹۸۰۰	خمکاری فلزات	۵
۳۷۷۵۲۰۰	کانال سازی کولر	۶
۲۸۳۱۴۰۰	حلیبی سازی (بجز کانال - لوازم بهداشتی ساختمانی و جعبه)	۷
۷۵۵۰۴۰۰	تولید و تعمیر تابلوهای برق فشار قوی و ضعیف صنعتی	۸
۴۷۱۹۰۰۰	تولید و تعمیر انواع کابینت فلزی	۹
۷۵۵۰۴۰۰	تولید و تعمیر کابینت چوبی	۱۰
۳۷۷۵۲۰۰	بازیافت ضایعات فلزات	۱۱
۳۷۷۵۲۰۰	خرده فروشی مصنوعات حلیبی	۱۲

کتاب و لوازم التحریر فروشان		
۱	خدمات مشاوره حقوقی	۵۶۷۴۵۰۰
۲	فروشنده‌گی کاغذ و محصولات کاغذی	۳۴۶۰۶۰۰
۳	خرده فروشی نشریات ادواری	۱۸۸۷۶۰۰
۴	خرده فروشی کتاب و اطلاعات شهری	۱۸۸۷۶۰۰
۵	خرده فروشی نوشت افزار	۱۸۸۷۶۰۰
۶	خرده فروشی لوازم و تجهیزات مهندسی و نقشه کشی	۳۷۷۵۲۰۰
۷	خرده فروشی قاب عکس	۲۸۳۱۴۰۰
کفاشان و کفش فروشان		
۱	تعمیر کیف و کفش و پوتین	۲۸۳۱۴۰۰
۲	کفش دوزی (دستی)	۲۸۳۱۴۰۰
۳	چاروق و گیوه دوزی	۲۸۳۱۴۰۰
۴	تولید کفش (ماشینی)	۳۷۷۵۲۰۰
۵	خرده فروشی کفش به استثنای کفش ورزشی	۳۷۷۵۲۰۰
۶	خرده فروشی کیف	۳۴۶۰۶۰۰
۷	نمایندگی فروش انواع کیف و کفش	۴۷۱۹۰۰۰
لباس فروشان		
۱	کرایه لوازم عقد و عروسی	۴۷۱۹۰۰۰
۲	خرده فروشی پوشاک مردانه	۵۱۹۰۹۰۰
۳	خرده فروشی پوشاک زیر زنانه	۳۷۷۵۲۰۰
۴	خرده فروشی مقنعه و روسری	۳۴۶۰۶۰۰
۵	خرده فروشی پوشاک زنانه	۳۷۷۵۲۰۰
۶	خرده فروشی پوشاک نوزاد و بچگانه	۴۰۸۹۸۰۰
۷	خرده فروشی لوازم ورزشی	۳۷۷۵۲۰۰
مسگران		
۱	مسگری	۳۷۷۵۲۰۰
۲	خرده فروشی مصنوعات مسی	۴۷۱۹۰۰۰
مشاورین املاک		
۱	مشاوره املاک و مستغلات	۹۴۳۸۰۰۰
مشاورین و نمایشگاه داران اتومبیل		
۱	خرید، فروش و حق العمل کاری انواع خودروهای سبک	۴۷۱۹۰۰۰
موسسات توریستی و اتومبیل کرایه		
۱	اتومبیل کرایه (خدمات حمل و نقل مسافر بوسیله اتومبیل با راننده)	۴۷۱۹۰۰۰

۴	خدمات حمل و نقل مسافر (اتوبوس و مینی بوس با راننده بدون برنامه زمانی)	۴۷۱۹۰۰۰
۳	خدمات باربری و حمل و نقل زمینی کالا بجز راه آهن	۵۶۶۲۸۰۰
۴	حمل و نقل کالا بوسیله وانت در سطح شهر	۴۷۱۹۰۰۰
۵	خدمات باربری پیک موتوری	۳۴۶۰۶۰۰
۶	خدمات آژانس سیاحتی و زیارتی طبقه بندی نشده در جای دیگر	۶۶۰۶۶۰۰
۷	کرایه یا اجاره اتومبیل بدون راننده	۲۸۳۱۴۰۰
۸	فعالیت های مربوط به اداره کاروانسرا و گاراژ و توقفگاه (پارکینگ)	۵۳۴۸۲۰۰
<b>نانوایان</b>		
۱	تولید انواع رشته (اسپاگتی، آشی، خشکبار، فرنگی، لازانیا، ماکارونی و ورمیشل)	۴۷۱۹۰۰۰
۲	نان سنگکی سنتی	۳۷۷۵۲۰۰
۳	نان تافتون سنتی	۴۰۸۹۸۰۰
۴	نان لواش سنتی	۳۴۶۰۶۰۰
۵	نان بربری سنتی	۳۴۶۰۶۰۰
۶	تولید نان های حجیم وفانتزی، ساندویچی، قندی، رژیمی و طبی	۳۷۷۵۲۰۰
۷	نان سنگکی ماشینی	۳۴۶۰۶۰۰
۸	تافتونی ماشینی	۳۴۶۰۶۰۰
۹	شیرمال پزی	۳۷۷۵۲۰۰
۱۰	تولید انواع نان	۳۶۱۷۹۰۰
<b>نقاشان اتومبیل</b>		
۱	خدمات عایق کاری ساختمان	۴۷۱۹۰۰۰
۲	گچ بری پیش ساخته آئینه کاری و شومینه	۶۶۰۶۶۰۰
۳	نقاشی ساختمان	۴۷۱۹۰۰۰
۴	نقاشی انواع خودرو	۴۷۱۹۰۰۰
۵	فعالیت های مربوط به تهیه انواع تابلوهای نقاشی، کاریکاتور، سیاه قلم و ویترای	۳۷۷۵۲۰۰
۶	تولید تابلو پلاستیکی	۲۸۳۱۴۰۰
۷	رنگ کاری مصنوعات چوبی (باستثنای کارهای ساختمانی)	۳۷۷۵۲۰۰
<b>هتل داران، چلوکبابی و رستورانها</b>		
۱	مسافرخانه و مهمانپذیر	۳۷۷۵۲۰۰
۲	تالار برگزاری جشن و مراسم	۲۱۲۱۶۰۰۰
۳	رستوران و چلوکبابی و سالن غذاخوری	۴۷۱۹۰۰۰
۴	سفره خانه سنتی	۵۶۶۲۸۰۰
۵	کافه تریا	۳۷۷۵۲۰۰

۶۶-۶۶۰۰	هتل ها	۶
---------	--------	---

**ماده ۱۰**
**عوارض مشاغل (مشاغل خاص به غیر از نظام صنفی)**

عوارض کسب و پیشه سالیانه ارقام به ریال	نام رشته	نام اتحادیه
		مشاغل دارای مجوز از دانشگاه علوم پزشکی
۱۶۹۷۲۸۰۰	پزشکان فوق تخصص	
۱۴۸۵۱۲۰۰	پزشکان متخصص	
۱۲۷۲۹۶۰۰	پزشکان عمومی	
۱۴۸۵۱۲۰۰	دندان پزشکان	
۱۲۷۲۹۶۰۰	کلینیک خصوصی	
۸۴۸۶۴۰۰	درمانگاه دولتی	
۹۵۴۷۲۰۰	آزمایشگاه	
۹۵۴۷۲۰۰	سونوگرافی	
۹۵۴۷۲۰۰	رادیولوژی	
۷۳۱۶۴۰۰	تزریقات و پانسمان	
۱۰۶۰۸۰۰۰	داروخانه	
		مشاغل دارای مجوز از دادگستری
۱۰۶۰۸۰۰۰	دفتر وکالت	
		مشاغل دارای مجوز از اداره کل تعاون
۸۴۹۴۲۰۰	تعاونی مصرف	
۹۴۳۸۰۰۰	شرکت تعاونی مسکن	
۱۲۷۲۹۶۰۰	فروشگاه زنجیره ای	
		مشاغل دارای مجوز از اداره کل ثبت اسناد و املاک
۹۴۳۸۰۰۰	دفتر ثبت اسناد رسمی	
۹۴۳۸۰۰۰	دفتر ازدواج و طلاق	
		مشاغل دارای مجوز از بیمه مرکزی

۸۴۹۴۲۰۰	شعب مرکزی بیمه با زیر بنای اعیانی تا ۵۰۰ متر مربع	
۱۱۳۲۵۶۰۰	شعب مرکزی بیمه با زیر بنای اعیانی بیش از ۵۰۰ متر مربع	
۹۴۳۸۰۰۰	نمایندگی بیمه	
		مشاغل دارای مجوز از اداره کل فنی و حرفه ای
۹۴۳۸۰۰۰	آموزشگاه زیبایی زنان	
۶۶۰۶۶۰۰	موسسه آموزشی	
۴۷۱۹۰۰۰	موسسه فرهنگی و هنری	
		مشاغل دارای مجوز از وزارت نفت
۱۱۳۲۵۶۰۰	جایگاه پمپ بنزین	
۱۲۲۶۹۴۰۰	جایگاه پمپ گازوئیل	
۱۳۲۱۳۲۰۰	جایگاه پمپ گاز	
		مشاغل دارای مجوز از شرکت مخابرات
۶۶۰۶۶۰۰	نمایندگی فروش و خدمات اپراتور تلفن همراه	
		مشاغل دارای مجوز از سازمان نظام مهندسی ساختمان
۱۱۳۲۵۶۰۰	دفتر فنی و مهندسی راه و ساختمان	
		مشاغل دارای مجوز از سازمان نظام مهندسی صنعت و معدن
۹۴۳۸۰۰۰	دفتر فنی و مهندسی راه و معدن	
		مشاغل دارای مجوز از سازمان نظام مهندسی کشاورزی
۸۴۹۴۲۰۰	دفتر فنی و مهندسی کشاورزی	
		مشاغل دارای مجوز از سازمان مدیریت و برنامه ریزی استانداری
۹۴۳۸۰۰۰	دفتر فنی و مهندسی مشاور نقشه برداری	

تبصره ۱: اصنافی که در جدول فوق نباشند سالیانه مبلغ ۳۷۷۵۲۰۰ ریال وصول خواهد شد. /

تبصره ۲: حرف خاصی غیر از نظام صنفی که در جدول فوق نباشند سالیانه ۵۶۶۲۸۰۰ ریال وصول خواهد شد. /

**عوارض صدور مجوز احداث و نصب تاسیسات شهری**
**ماده ۱۱**

توضیحات	نحوه محاسبه	شرح	ردیف
* این عنوان عوارض فقط یکبار و هنگام صدور مجوز وصول می گردد.	۱۰۰P * تعداد * ارتفاع * مساحت	صدور مجوز احداث و نصب تاسیسات شهری (دکله، تجهیزات و آنتن های مخابراتی، ترانسفورماتورها و نظایر آنها)	۱

**عوارض بر تابلوهای تبلیغات محیطی**
**ماده ۱۲**

<p>در صورتیکه تابلو نصب شده در سطح شهرداری این سه ویژگی باشد تابلو معرفی بوده و مشمول پرداخت عوارض نمی گردد: ۱- مندرجات روی تابلو کاملاً منطبق بر مجوز فعالیت واحد باشد ۲- تابلو صرفاً بر سر درب یا نمای محل فعالیت نصب شده و بیش از یک عدد نباشد ۳- ابعاد تابلو کاملاً منطبق بر مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری در خصوص ضوابط و مقررات ارتقاء کیفی سیما منظر شهری و همچنین دستورالعمل موضوع بند ۲۵ ماده ۸۰ قانون شوراهای اسلامی (در صورت وجود دستورالعمل) باشد. در صورتی که تابلو نصب شده هر یک از ویژگی ها را نداشته باشد مشمول پرداخت عوارض این عنوان می باشد</p>	<p>۱- خیابان شهید مطهری ماهیانه به ازای هر متر مربع ۱۱۵۰۸۰۰ ریال</p> <p>۲- بلوار امام ماهیانه به ازای هر متر مربع ۳۱۵۲۰۰ ریال</p> <p>۳- بلوار مفتح و خیابان شهید بهشتی به ازای هر متر مربع ماهیانه ۹۸۶۴۰۰ ریال</p> <p>۴- خیابانهای ۲۰ متری انقلاب و شهید به ازای هر متر مربع ۸۲۲۰۰۰ ریال</p> <p>۵- سایر خیابانها به ازای هر متر مربع زیر بنا ۶۵۷۶۰۰ ریال</p>	<p>عوارض بر تابلوهای محیطی</p>
--	--	--------------------------------

**ماده ۱۳ ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری**
**۱- عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری عرصه در اجرای طرحهای توسعه شهری (عوارض تغییر کاربری پس از اخذ کمیسیون ماده ۵)**

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ ونحوه محاسبه
۱	کلیه کاربریها	۳۵ درصد ارزش افزوده ایجاد شده ملک طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری (باغات خشک و بی حاصل ۳۵ درصد و باغات مثمر ثمر وزنده ۶۵ درصد)

**۲- عوارض ارزش افزوده ناشی از تعیین کاربری عرصه در اجرای طرحهای توسعه شهری**

۳۵ درصد ارزش افزوده ایجاد شده از اراضی و املاکی که بر اثر تعیین کاربری برای ملک ارزش افزوده ایجاد میگردد فقط برای یک بار طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری قابل وصول میباشد. (باغات خشک و بی حاصل ۳۵ درصد و باغات زنده و مثمر ثمر ۶۵ درصد)

**۳- عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای عمران شهری**

اراضی و املاکی که بر اثر اجرای طرح های احداث یا تعریض معابر برای آنها ارزش افزوده ایجاد میکند معادل ۳۸ درصد ارزش افزوده ایجاد شده مطابق نظر کارشناس رسمی دادگستری

**تبصره ۵:** \* عوارض ارزش افزوده ناشی از تعیین و تغییر کاربری برای پروژه های نهضت ملی به میزان ۵ درصد از ارزش افزوده ایجاد شده محاسبه و قابل وصول است. /

# فصل دو

## (بهای خدمات)

### فهرست

- ماده ۱: بهای خدمات آماده سازی
- ماده ۲: بهای خدمات تمدید پروانه ساختمانی
- ماده ۳: بهای خدمات کارشناسی و فنی
- ماده ۴: بهای خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکت ها و ناوگان حمل و نقل و مسافر
- ماده ۵: بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات
- ماده ۶: بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری دارای شرایط فنی و ایمنی و عدم ایجاد مزاحمت تردد
- ماده ۷: بهای خدمات صدور مجوز حفاری، لکه گیری و ترمیم آسفالت
- ماده ۸: بهای خدمات مراکز رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و خدماتی

**ماده ۱**
**بهای خدمات آماده سازی در اجرای تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح**
**های دولتی و شهرداریها**

توضیحات	نحوه محاسبه	عنوان	ردیف
*این عنوان بها خدمات صرفاً در صورت ارائه خدمات مستقیم به شهروندان در اجرای قانون مربوطه قابل وصول خواهد بود	قیمت تمام شده	بها خدمات آماده سازی در اجرای تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداریها	۱

**بهای خدمات تمدید پروانه ساختمانی**
**ماده ۲**

در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به پایان رسیده باشد و پروانه ساختمانی صادره با ضوابط طرح های توسعه شهری مغایرت نداشته باشد پروانه تمدید میگردد. در این صورت عوارض تمدید پروانه ساختمانی برای سال اول رایگان بوده و برای سال دوم به میزان ۳ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز تعیین میگردد. اگر همچنان در پایان سال دوم ساختمان تکمیل نشود عوارض تمدید پروانه هر سال به میزان ۲ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز افزایش می یابد تا به بیست درصد عوارض صدور به نرخ روز بالغ گردد. اگر عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد، علیرغم مغایرت با طرح های توسعه شهری، طبق این تعرفه تمدید میگردد. املاکی که به دستور مراجع قضایی و شبه قضایی توقیف شده اند از این ضوابط مستثنی می باشند. ملاک عمل شروع عملیات ساختمانی مکاتبه مهندس ناظر و ثبت گزارش رسمی در سازمان نظام مهندسی میباشد. سال ماخذ محاسبه این عوارض اولین سالی میباشد که در اجرای بند (الف) ماده (۲) قانون در آمد پدیدار این عنوان عوارض در شهرداری درج گردیده است. مدت زمان مورد نیاز جهت تمدید پروانه باید با توجه به میزان پیشرفت فیزیکی پروژه انجام گردد.

## بهای خدمات کارشناسی و فنی و آموزشی

بهای خدمات کارشناسی و بازدید (ارقام به ریال)				
بهای خدمات کارشناسی و بازدید (نفر-ساعت)	بهای خدمات کارشناسی و بازدید (نفر ساعت) به ریال		شرح	ردیف
	کارشناسی نقل و انتقال	کارشناسی سایر استعلامات		
۴۷۰۰۰۰ مسکونی ۵۵۰۰۰۰ غیر مسکونی	۵۶۶۰۰۰	۱۴۰۰۰۰	صدور پاسخ استعلام تا متراژ ۱۰۰ متر مربع در کلیه کاربری‌ها	۱
۵۶۶۰۰۰	۶۹۰۰۰۰	۱۵۷۰۰۰۰	صدور پاسخ استعلام تا متراژ ۳۰۰ متر مربع در کلیه کاربری‌ها	۲
۶۶۰۰۰۰	۷۸۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰۰	صدور پاسخ استعلام تا متراژ ۵۰۰ متر مربع در کلیه کاربری‌ها	۳
۶۳۰۰۰۰۰	۱۵۷۰۰۰۰۰	۲۸۳۰۰۰۰۰	صدور پاسخ استعلام از ۵۰۱ متر مربع تا ۲۰۰۰ متر مربع در کلیه کاربری‌ها	۴
۷۵۵۰۰۰۰	۲۸۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰۰	صدور پاسخ استعلام از ۲۰۰۱ متر مربع بالاتر در کلیه کاربری‌ها	۵
۷۵۵۰۰۰۰	۲۸۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰۰	صدور پاسخ استعلام خارج از محدوده شهر (حریم شهر)	۶
تبصره ۱: در صورت هرگونه تغییرات در دستور نقشه و یا بازدید مجدد، بهای خدمات کارشناسی اخذ خواهد گردید. تبصره ۲: در صورتیکه جهت دریافت پاسخ استعلام در یک موضوع مشخص بدلائیل مختلف در طول سه ماه جهت کارشناسی مجدد ارجاع گردد، بهای خدمات کارشناسی وصول نمی‌گردد. تبصره ۳: در صورتیکه هر بازدید شهرسازی برای یک پلاک ثبتی بیش از ۳ ساعت به طول انجامد مازاد بر آن به ازای هر نفر ساعت ۵۰٪ مبلغ فوق اضافه میگردد.				توضیحات

**بهای خدمات ناشی از صدور و تمدید و المثنی پروانه شرکت ها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر**

شرح خدمات تاکسیرانی		
ردیف	شرح	ارقام به ریال
۱	بهای خدمات صدور حق امتیاز مسافر بر شخصی (تاکسی)	۳۸۰۰۰۰
۲	بهای خدمات صدور حق امتیاز تاکسی درون شهری	۴۶۸۰۰۰
۳	نرخ کرایه تاکسی درون شهری هر نفر	برابر مصوبه شورای شهر
۴	نرخ کرایه تاکسی برون شهری زیرین رود و روستاهای همجوار به شعاع ۲۰ کیلومتر	برابر مصوبه شورای شهر
۵	بهای خدمات صدور پروانه تاکسیرانی (دفترچه) برای بار اول	۲۳۴۰۰۰
۶	بهای خدمات صدور دفترچه (المثنی)	۱۱۷۰۰۰
۷	بهای خدمات تمدید یا تعویض دفترچه (از کمک راننده به مالک)	۷۸۰۰۰
۸	(بهای خدمات صدور برگ مرخصی) خارج از ۳۰ روز	۲۳۴۰۰۰
۹	بهای خدمات صدور نقل و انتقال تاکسی نارنجی و جابجایی به سایر شهرها	۶۲۴۰۰۰
۱۰	بهای خدمات صدور و ثبت نام اینترنتی و انت بار و کامیونت بنزینی و دیزلی	۷۸۰۰۰
۱۱	بهای خدمات ثبت نام سامانه سپند	۷۸۰۰۰
۱۲	بهای خدمات سالیانه ناوگان (وانت ۷۵۰- نیسان- کامیونت- و مزدا)	۹۳۶۰۰۰
۱۳	بهای خدمات صدور و تمدید کارت شناسایی ناوگان حمل و نقل	۹۳۶۰۰۰
۱۴	بهای خدمات ثبت نام و تعویض خودروهای فرسوده (تاکسی)	۳۱۲۰۰۰
۱۵	بهای خدمات سالیانه به تاکسی های شهری	۱۵۶۰۰۰
ناوگان مسافری		
۱	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه فعالیت ناوگان (مسافری) ظرفیت حداکثر ۱۵ نفر	۱۱۰۰۰۰
۲	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه فعالیت ناوگان (مسافری) ظرفیت حداکثر ۱۶-۲۶ نفر	۱۸۸۰۰۰۰
۳	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه فعالیت ناوگان (مسافری) ظرفیت بالای ۲۷ نفر	۲۴۰۰۰۰۰
۴	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه فعالیت ناوگان (مسافری) ظرفیت حداکثر ۱۵ نفر	۱۱۰۰۰۰۰
۵	بهای خدمات صدور پروانه اشتغال (مسافری) ظرفیت حداکثر بین ۱۱۶ الی ۲۷ نفر	۱۸۸۰۰۰۰
۶	بهای خدمات صدور پروانه اشتغال (مسافری) ظرفیت بالای ۲۷ نفر	۲۴۰۰۰۰۰
۷	مسافری (تاکسی ون)	۳۳۰۰۰۰۰
۸	بهای خدمات صدور بهره برداری شرکت حمل و نقل مسافری	۴۷۰۰۰۰۰
ناوگان باری		
۱	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه فعالیت ناوگان باربری وانت بارها ۷۵۰ کیلو	۱۱۰۰۰۰۰
۲	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه فعالیت ناوگان باربری زیر ۳.۵ تن بغیر از وانت بار	۲۲۰۰۰۰۰
۳	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه فعالیت ناوگان باربری بین ۳.۵ تن الی ۶ تن	۳۳۵۰۰۰۰
۴	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه فعالیت ناوگان باربری بیش از ۶ تن	۴۰۰۰۰۰۰
۵	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه اشتغال ناوگان باربری وانت بارها ۷۵۰ کیلو	۱۱۰۰۰۰۰
۶	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه اشتغال ناوگان باربری زیر ۳.۵ تن بغیر از وانت بار	۲۲۰۰۰۰۰
۷	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه اشتغال ناوگان باربری بین ۳.۵ تن الی ۶ تن	۳۳۵۰۰۰۰
۸	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه اشتغال ناوگان باربری بیش از ۶ تن	۴۳۰۰۰۰۰
۹	بهای خدمات صدور پروانه بهره برداری شرکت حمل و نقل (باری)	۴۷۰۰۰۰۰

بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات					
ماده ۵					
۱	کارکرد کامیون بنز آتگو ورنو و آمیکو	سرویس	حمل خاک و ماسه داخل شهر	۵۰۰۰۰۰	هزینه حمل هر تن ماسه از ماسه شوئی ها ی قزل اوزن هر تن ۱۸۰۰۰۰۰ ریال تخفیف ۱۵٪ بیش از یک روز کارکرد
			حمل خاک و ماسه خارج از شهر تا شعاع ۳۰ کیلومتر	۱۱۰۰۰۰۰۰ ریال هر سرویس	بارگیری هر سرویس ۱۳۰۰۰۰۰۰ ریال
۲	کارکرد کامیونها (حمل خاک و غیره)		بیشتر از شعاع ۳۰ کیلومتر به ازای هر کیلو متر هر تن ۴۰۰۰۰ ریال		
۳	اجاره غلطک	هر ساعت	با تراکتور	۵۵۰۰۰۰	بدون تراکتور ۳۵۰۰۰۰۰
۴	کارکرد کامیون ایسوزو	سرویس	فقط حمل خاک و ماسه داخل شهر	۴۰۰۰۰۰	
			حمل خاک و ماسه خارج شهر تا شعاع ۲۰ کیلومتر	۶۰۰۰۰۰	
۵	کارکرد لودر	هر ساعت	داخل محدوده شهر برای کار کمتر از ۱۰ ساعت	۲۵۰۰۰۰۰	برای روستاهای همجوار حداقل کارکرد لودر ۸ ساعت محاسبه خواهد شد
			برای کارکرد بیش از ۱۰ ساعت	۲۰ درصد تخفیف	
۶	جمع آوری نخاله ساختمانی با ایسوزو		هر سرویس	۴۰۰۰۰۰	با کامیون ۶ چرخ اتیکو، آمیکو و بنز ۵۵۰۰۰۰۰ ریال
۷	کارکرد مینی لودر	هر ساعت	داخل محدوده شهر	۱۰۰۰۰۰۰	
۸	حمل متوفی	هر کیلومتر	خارج از محدوده شهر (رفت و برگشت)	۱۶۰۰۰۰	
۹	حمل متوفی	مقطوع	داخل محدوده شهر	۲۰۰۰۰۰	
۱۰	کارکرد بیل بکھو	هر ساعت	داخل محدوده شهر	۹۵۰۰۰۰	خارج شهر مدت زمان یک مسیر بعده متقاضی میباشد
۱۱	حمل آب باتراکتور یا تانکر ۵۰۰۰ لیتری	سرویس	داخل محدوده شهر	۵۵۰۰۰۰	باتانکر ۱۰۰۰۰ لیتری ۲۵۰۰۰۰۰ ریال

بارگیری خاک بایبل بکپولودر به کامیون ۶چرخ	هر سرویس		۲۵۰۰۰۰	بارگیری کامیونت ۲۰۰۰۰۰
---	----------	--	--------	------------------------

تبصره ۱: کلیه قیمت‌های فوق به ریال می باشد. /

تبصره ۲: تعرفه های فوق با لحاظ ۱۰ درصد ارزش افزوده وصول خواهد شد با توجه به نوسانات قیمت استهلاک سوخت و غیره چنانچه هزینه های نگه داری و تعمیرات ماشین آلات تحت الشعاع نوسانات قیمت مقرون به صرفه نباشد هزینه خدمات به نسبت افزایش هزینه ها با درخواست شهرداری و مصوبه داخلی شورای شهر افزایش خواهد یافت.

### ماده ۶

بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری دارای شرایط فنی و ایمنی و عدم ایجاد مزاحمت در تردد

ردیف	شرح	بهای خدمات نصب بنر در سطح شهر و استند های شهرداری	توضیحات
۱	میدان معلم و توحید	ده روزه ۲۶۰۰۰۰۰ ریال ابعاد ۳*۲	تبصره (۱): به استناد بند ۲۷ ماده ۵۵ و ماده ۹۲ قانون شهرداری و بند ۲۵ ماده ۷۱ قانون شوراهای و همچنین دادنامه شماره ۵۵۱ مورخ ۹۲/۸/۲۰ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری، این عوارض قابل وصول است.
۲	روبروی مدرسه رسالت و مسجد جامع	ده روزه ۲۳۴۰۰۰۰ ریال ابعاد ۳*۲	تبصره (۲): وصول این عوارض شامل ادارات دولتی و بیمارستان های دولتی نخواهد شد.
۳	میدان کشاورز ورودی شهر و جنب مخابرات	ده روزه ۲۳۴۰۰۰۰ ریال ابعاد ۳*۲	تبصره (۳): عوارض صدور مجوز نصب برای یک بار قابل وصول است.
۴	سایر خیابانها	ده روزه ۲۰۰۰۰۰۰ ریال ابعاد ۳*۲	تبصره (۴): کلیه مالکین تابلوهای تبلیغاتی سطح شهر موظفند نسبت به اخذ مجوز لازم از شهرداری اقدام نمایند در غیر این صورت شهرداری رأساً نسبت به جمع آوری تابلوهای تبلیغاتی فاقد مجوز با اعلام کتبی اقدام خواهد نمود. در صورت ورود هر گونه خسارت به اموال آنان مسئولیتی به عهده شهرداری نخواهد بود.
۵	نصب داربست تبلیغاتی با مجوز شهرداری	ده روزه هر متر مربع ۶۵۶۵۰۰ ریال ابعاد ۳*۲	تبصره (۵): تابلوهایی که صرفاً برای معرفی اماکن مربوطه و می باشد از $a*b$ برای اطلاع رسانی مطابق با استاندارد متر از پرداخت عوارض سالیانه معاف است.
۶	تابلوهای پزشکان - تابلوهای تبلیغاتی بانکها و سایر موسسات	هر متر مربع ۳۷۷۰۰۰۰ ریال	

**ماده ۷**
**بهای خدمات صدور مجوز حفاری، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر**

ردیف	شرح	نحوه محاسبه	توضیحات
۱	حفاری معابر آماده برای آسفالت معابری که زیر سازی شده است متر مربع	۱۲۰۰۰۰۰ ریال	*در مواردی که به درخواست مالک برای دریافت خدمات انجام می گردد. با توجه به اینکه کلیه معابر
۲	حفاری آسفالت متر مربع	بر اساس فهرست بهای ۱۴۰۵	شهر زرین رود دارای آسفالت جدید می باشد کلیه معابر با
۳	**حفاری و خسارت به بتن و موزائیک برحسب هر متر مربع	۶۵۰۰۰۰۰ ریال	فهرست بهای سال ۱۴۰۵ محاسبه و وصول می شود.
۴	**حفاری سنگ فرش (پیور) برحسب هر متر مربع	۸۰۰۰۰۰۰ ریال	

**ماده ۸**
**بهای خدمات مراکز فاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و خدماتی**
**الف) غرفه ها، نمایشگاهها بازارهای روز بازارهای فصلی و...**

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض ریال	توضیحات
۱	بهای خدمات غرفه ها و نمایشگاه ها اعم از فروش، تخصصی، ادواری، فصلی و دائمی و بازارهای روز و هفتگی در محدوده و حریم شهر به استثناء نمایشگاه های صنایع دستی و فرش	۲۷۴۰۰۰۰۰ ریال S تا ۱۰ روز و مازاد بر ۱۰ روزانه ۱۰ درصد به مبلغ فوق افزایش یابد	بند (۱): متولیان برگزاری نمایشگاه موظفند در مهلت حداکثر ۱۰ روز بعد از اتمام هر دوره برگزاری نمایشگاه، عوارض وصولی را به حساب شهرداری واریز و رسید آن را به شهرداری ارائه نمایند در غیر این صورت شهرداری مجاز به وصول وثیقه مربوطه می باشد. بند (۲): مسئولیت وصول و واریز وجوه حاصله بعد از متولیان نمایشگاه خواهد بود، مأموران وصول شهرداری می توانند با مراجعه به محل دفتر نمایشگاه نسبت به بررسی میزان وصولی اقدام نمایند، مسئولین نمایشگاه مکلف به همکاری با مأمورین شهرداری می باشند

در غیر این صورت شهرداری می‌تواند برابر آیین نامه وصول عوارض مساحت به S نسبت به وصول حق و حقوق قانونی خود اقدام نماید. مترمربع میباشد بازارهایی که توسط شهرداری ایجاد می‌شوند مشمول پرداخت عوارض این بخش نخواهند بود.			
۱۳۵۲۶-۱۰۰ ریال		بهای خدمات بازارهفتگی با وسایل نقلیه	۲
۸۵۰۰۰-۶ ریال و ۵۴۸۰۰۰-۵ ریال و انت پیکان		بهای خدمات مربوط به و انت بارهای سیارو ثابت در سطح شهرروزانه	

**(ب) بهای خدمات مدیریت پسماند**

بهای خدمات سالیانه هر واحد به ریال	نوع کاربری	ردیف
۵۰۰۰۰۰	مسکونی	۱
۸۰۰۰۰۰	تجاری	۲
۴۲۰۰۰۰۰	بانکها	۳
۱۴۰۰۰۰۰	ادارات	۴
۲۱۰۰۰۰۰	پست بانک	۵
۶۰۰۰۰۰	مدارس روزانه	۶
۹۱۵۰۰۰۰	مدارس شبانه	۷
۱۲۰۰۰۰۰	رستورانها مراکز صنعتی و تولیدی وسایر	۸
۳۰۰۰۰۰	انباری وزیر زمین واحدهای تجاری وغیره	۹



امضای شهردار و مهر شهرداری (پیشنهاد دهنده)

تعرفه عوارض محلی شهرداری زرین رود قابل اجرا در سال ۱۴۰۵

تعرفه پیشنهادی بهای خدمات محلی شهرداری زرین رود ، بنا به پیشنهاد شماره -۲۷-ش به تاریخ / / ۱۴۰۴ شهرداری زرین رود که در جلسه شماره مورخ (ثبت دفتر شورا) مورخ به تصویب رسید. نام و نام خانوادگی امضای اعضای شورای شهر (تصویب کننده)

شهريار بيگدلو

كمال اسکندري

نجيب اله بيگدلو

علي عباس بيگدلو

مهرعلي بيگدلو

- مهر شورای شهر

در مورخ ..... / ۱۴۰۵ تعرفه عوارض محلی و هزینه خدمات و جرایم شهرداری زرین رود که در جلسه شماره مورخ در ۲ فصل و ۲۱ ماده و تبصره های ذیل مادتين جمعاً در ۳۶ صفحه به تصویب شورای شهر زرین رود رسیده به شماره ..... مورخ ..... تأیید می شود که شهرداری باید تا ۳۰ بهمن سال جاری نسبت به انتشار آگهی عمومی اقدام و از اول سال ۱۴۰۵ قابل اجرا خواهد بود. /

مهر و امضای فرماندار (تأیید کننده مصوبه تعرفه عوارض)